

# Veelgestelde vragen

- [Waarom moet ik natuurvriendelijk isoleren?](#)
- [Wat is natuurvriendelijk isoleren \(NVI\)?](#)
- [Wat is een Soortenmanagementplan \(SMP\)?](#)
- [Wat betekent het SMP voor mij?](#)
- [Val ik onder het SMP?](#)
- [Moet ik nog steeds rekening houden met dieren?](#)
- [Moet ik zelf een NVI-bedrijf inschakelen?](#)
- [Wanneer heb ik nog ecologisch onderzoek nodig?](#)
- [Wat heb ik nodig om te mogen starten?](#)
- [Geldt het SMP ook voor VvE's en huurwoningen?](#)
- [Wat als mijn woning niet binnen het SMP valt?](#)
- [Wat moet ik nu concreet doen?](#)

## Waarom moet ik natuurvriendelijk isoleren?

In veel woningen zitten beschermde dieren, zoals vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen. Ze leven in spouwmuren, onder dakpannen en in kleine kieren. Bij isoleren kunnen deze dieren worden verstoord of opgesloten. Dat is verboden. Daarom moet u altijd rekening houden met natuur bij buitenisolatie.

Voordelen voor u:

- U voorkomt stillegging of vertraging.
- U werkt volgens de wet.
- Uw woning wordt veilig en toekomstbestendig geïsoleerd.

## Wat is natuurvriendelijk isoleren (NVI)?

Bij NVI zorgt een gespecialiseerd isolatiebedrijf dat dieren veilig kunnen vertrekken voordat geïsoleerd wordt. Dat gebeurt met maatregelen zoals:

- Vooraf controleren van verblijfplaatsen
- Natuurvrij maken met klepjes of open kieren
- Werken buiten de kraam- en winterrust
- Veilig isoleren met extra ruimte in de spouw

Normaal moet een eigenaar dit zelf laten regelen door een NVI-bedrijf.

## Wat is een Soortenmanagementplan (SMP)?

Een SMP is een plan van de gemeente. In dat plan is onderzocht waar beschermde dieren voorkomen. Daarna krijgt de gemeente een gebiedsontheffing. Hiermee wordt natuurvriendelijk isoleren centraal geregeld voor de hele gemeente of wijk.

Belangrijk verschil:

- Bij NVI regelt u als eigenaar zelf alles via een gespecialiseerd bedrijf.
- Bij SMP heeft de gemeente dit vooraf al geregeld, zodat u sneller en eenvoudiger kunt isoleren.

### **Wat betekent het SMP voor mij?**

Als uw woning binnen het SMP-gebied valt:

- Hoeft u meestal geen apart ecologisch onderzoek te laten doen.
- Kunt u sneller starten met isoleren.
- Moet u wel werken volgens de werkwijze uit het SMP (het ecologisch werkprotocol).
- Moet het isolatiebedrijf de natuurkalender volgen.

U hoeft dus minder zelf te regelen dan bij NVI.

### **Val ik onder het SMP?**

De gemeente geeft precies aan welke straten of wijken onder het SMP vallen.

Valt u wel binnen het gebied → u gebruikt de SMP-route.

Valt u niet binnen het gebied → dan geldt de NVI-route of is er alsnog ecologisch onderzoek nodig.

### **Moet ik nog steeds rekening houden met dieren?**

Ja. Ook met een SMP moet u voorkomen dat dieren worden verstoord of opgesloten. Het verschil is dat de gemeente dit al heeft voorbereid met standaardmaatregelen en duidelijke werkinstructies.

### **Moet ik zelf een NVI-bedrijf inschakelen?**

Niet altijd. Bij SMP-regio's mag u een bedrijf kiezen dat werkt volgens het SMP-werkprotocol. Dat hoeft niet per se een NVI-gecertificeerd bedrijf te zijn, zolang het bedrijf de SMP-eisen kent en volgt.

### **Wanneer heb ik nog ecologisch onderzoek nodig?**

Alleen in uitzonderlijke situaties, zoals:

- bijzondere panden (bijvoorbeeld monumenten)
- zichtbare sporen van dieren op andere plekken dan verwacht
- woningen buiten het SMP-gebied

### **Wat heb ik nodig om te mogen starten?**

U mag starten zodra:

- u weet of uw woning in het SMP-gebied ligt.
- het isolatiebedrijf volgens het SMP werkt.
- u rekening houdt met de natuurkalender (niet in kraam- of winterrust).

Alle exacte voorwaarden zijn afhankelijk van het SMP van uw gemeente.

### **Geldt het SMP ook voor VvE's en huurwoningen?**

- VvE's: het bestuur moet de stappen uit het SMP voor het hele gebouw regelen.
- Huurders: de eigenaar (verhuurder of corporatie) moet toestemming geven en de procedure volgen.

### **Wat als mijn woning niet binnen het SMP valt?**

Dan volgt u de NVI-route. Dat betekent:

- een NVI-bedrijf inschakelen **of**
- ecologisch onderzoek laten doen.

De gemeente geeft aan welke route geldt.

### **Wat moet ik nu concreet doen?**

1. Check of uw woning binnen het SMP-gebied valt.
2. Kies een bedrijf dat werkt volgens het SMP-werkprotocol.
3. Houd rekening met de natuurkalender.
4. Start pas als alle voorwaarden duidelijk zijn.